

**La Commune de Walhain recrute  
UN OUVRIER QUALIFIÉ POLYVALENT sous CDD à temps plein  
pour l'entretien des bâtiments communaux**

**Missions :**

Travaillant principalement seul, l'agent d'entretien des bâtiments est en charge des travaux de réparation et de maintenance des installations sanitaires, électriques et de chauffage des bâtiments communaux. Polyvalent, il a des compétences aussi bien dans le domaine de l'électricité qu'en plomberie, techniques de chauffage ou peinture en bâtiment.

**Les tâches principales :**

- En qualité d'électricien, vous serez chargé :
  - de gérer les centrales d'alarmes ;
  - de créer des extensions de réseaux électriques ;
  - des réparations diverses en électricité générale ;
  - de réaliser des câblages de réseaux informatiques.
- En qualité de plombier chauffagiste, vous effectuerez :
  - des travaux de maintenance des installations de chauffage ;
  - des interventions de première urgence sur les chaudières ;
  - des travaux de plomberie : réparations sanitaires de tout type (débouchage d'éviers, fuite sur une canalisation, chauffage, problèmes d'évacuation des eaux,...) ;
  - des petites réparations de maintenance de bâtiments : serrurerie, menuiserie, plafonnage, peinture ;
- Vous pourriez également être sollicité dans différents domaines relatifs aux tâches à effectuer dans un service travaux (voirie, espaces verts, mécanique...).

**Le profil recherché :**

**Formation**

- Vous êtes titulaire, au minimum, du certificat d'études secondaires inférieures (CESI) et disposez d'une expérience significative dans la maintenance de bâtiments ;

**Savoir**

- Vous avez une solide connaissance des différents outils et techniques utiles à l'entretien de bâtiments ;

**Savoir-faire**

- Vous manipulez avec dextérité et soin le matériel, les outils et les produits employés dans les domaines de la fonction ;
- Vous savez analyser un problème, identifier ses causes, poser le bon diagnostic et proposer les actions de réparation ;
- Vous êtes à l'aise dans la lecture de plans, schémas, notices techniques et cahiers des charges ;
- Vous savez calculer les longueurs de tuyaux, de câbles, mais également les surfaces et les volumes ;

- Vous êtes capable d'établir la liste des matériaux et du matériel nécessaires à l'avancement de vos chantiers ;
- Vous connaissez et appliquez les mesures de sécurité, d'ergonomie, d'hygiène et de respect de l'environnement ;
- Vous avez une bonne organisation de travail ;
- Vous savez vous adapter au travail en équipe ;

#### **Savoir-être**

- Vous êtes volontaire, courageux et polyvalent ;
- Vous êtes méthodique et soucieux de fournir un travail soigné ;
- Vous savez travailler en autonomie et n'avez pas peur de prendre des initiatives ;
- Vous avez le sens de l'accueil (bonne présentation, politesse, etc.), de l'écoute et du service aux citoyens ;
- Vous faites preuve d'intégrité et pratiquez le devoir de réserve ;
- Vous possédez un bon sens relationnel, vous savez communiquer avec les collègues et la hiérarchie ;
- Vous savez manifester de la flexibilité quand c'est nécessaire, aussi bien au niveau des horaires que dans le partage des tâches au sein du service ;
- Vous représentez la Commune et contribuez à sa bonne réputation en respectant ses valeurs et sa culture ;

#### **Seront considérés comme des atouts :**

- toute expérience récente valorisable dans le domaine ;
- un titre de qualification en électricité B4 ;
- le permis de conduire C ou BE ;
- la possibilité de bénéficier d'une aide à l'emploi (APE, Plan Impulsion etc.).

#### **Horaire, rémunération, conditions et avantages :**

- CDD à temps plein (37,5 heures / semaine) pour une entrée en service dès que possible, avec possibilité de prolongation ;
- Échelle de traitement D2 (diplôme équivalent au secondaire inférieur) ou D4 (diplôme équivalent au secondaire supérieur) ajustée en fonction de l'ancienneté<sup>1</sup> :
  - D2 : entre 2.268,04 € et 3.000,46 € (montant mensuel brut indexé) ;
  - D4 : entre 2.253,51 € et 3.356,06 € (montant mensuel brut indexé) ;
- Horaire de référence à temps plein : du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 12h30 à 16h ;
- Pécule de vacances et allocation de fin d'année ;
- Possibilité de versement d'une indemnité vélo ;
- Avantages sociaux et commerciaux du Service social collectif (SSC).

#### **Conditions d'admission :**

- Vous êtes belge ou citoyen d'un état membre de l'UE ;
- Vous êtes âgé de minimum 18 ans ;
- Vous êtes titulaire du permis de conduire B ;
- Vous jouissez des droits civils et politiques et présentez une conduite irréprochable répondant aux exigences de la fonction ;
- Réussir les épreuves de sélection : épreuve pratique + entretien oral.

---

<sup>1</sup> Expérience valorisable dans son entièreté pour le secteur public et à concurrence de 6 années maximum pour le secteur privé et les indépendants (sur la base des attestations d'emploi)

### **Dépôt des candidatures :**

Votre dossier de candidature complet doit être introduit **le 22 juillet 2021** au plus tard auprès du Service du Personnel de la Commune de Walhain, de préférence par mail à l'adresse [personnel@walhain.be](mailto:personnel@walhain.be), ou par courrier : Place communale 1 à 1457 Walhain.

Toute information complémentaire peut être obtenue durant les heures de bureau auprès du Service du Personnel au 010/65.32.18 ou par mail : [personnel@walhain.be](mailto:personnel@walhain.be).

### **Votre dossier de candidature doit impérativement comprendre tous les éléments suivants :**

- ✓ Une lettre de motivation ;
- ✓ Un curriculum vitae à jour ;
- ✓ Une copie du ou des diplôme(s) ou qualification(s) obtenu(s) ;
- ✓ Un extrait du casier judiciaire modèle 1 datant de moins de trois mois avant la date limite d'inscription des candidatures ;
- ✓ Un certificat de résidence et de nationalité ;
- ✓ Si vous en disposez :
  - une copie du passeport APE ou de la carte Impulsion.

**Tout dossier de candidature incomplet à la date de clôture et/ou ne répondant pas aux exigences reprises dans le profil de la fonction sera écarté de la procédure de recrutement.**

Une sélection préalable des candidats sera faite sur la base de la lettre de motivation et du curriculum vitae. Le jury se réserve le droit de ne pas retenir les dossiers complets qui ne seraient pas suffisamment en adéquation avec la fonction proposée. Seuls les candidats présélectionnés seront invités à participer aux épreuves de recrutement.

### **Détail des épreuves et cotations :**

1. Une épreuve orale destinée à évaluer votre personnalité, vos motivations, vos connaissances générales et professionnelles et votre niveau de raisonnement ;
2. Une épreuve pratique visant à évaluer votre maîtrise des techniques utiles.

Les candidats devront obtenir au moins 50 % des points à chaque épreuve et au moins 60 % des points au total.

Les lauréats pourront être versés dans une réserve de recrutement, qui restera valable deux ans. Si un poste est déclaré vacant pendant cette période au sein de l'Administration communale, ils pourront être contactés pour un engagement.